

**БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ (РЕШЕНИЕ) СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ  
 многоквартирного жилого дома «Das Haus» по адресу: г. Екатеринбург, ул. Степана Разина, 122**

**Фамилия, имя, отчество (наименование) собственника (представителя собственника)\*:**

Номер помещений (квартира, офис)\* \_\_\_\_\_

Общая площадь помещения (помещений), находящихся в собственности\*: \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>

Сведения о документе, подтверждающем право собственности на помещение\*:

Доля собственности (единоличная, 1/2, 1/3, и т.д.)\* \_\_\_\_\_.

№	Вопрос	ЗА	Против	Воздержался
1.	Выборы председателя и секретаря общего собрания: Токписева Светлана Александровна – кв. 279 секция 5В.			
2.	Выборы состава счетной комиссии общего собрания: Кочевых Сергей Владимирович – кв. 73 секция 5А; ИП Малышев В. А. – нежилое помещение, площадью 383,4 на 1 этаже секция 5 Г.			
3.	Утверждение места хранения протокола общего собрания – один экземпляр хранится в офисе Управляющей компании «Альтернатива» (г. Екатеринбург, ул. Степана Разина, д.107 Б, оф.4).			
4.	Изменение способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома.			
5.	Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома – в размере минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации. Прим. в 2021 г. составляет 10,11 руб./кв.м. (Постановление Правительства Свердловской области от 20.08.2020 №556-ПП).			
6.	Выбор владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете) – ООО «УК «Альтернатива» (ОГРН 1096658016487, ИНН 6658352612).			
7.	Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет – ПАО «Сбербанк России».			
8.	Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет – ООО «УК «Альтернатива» (ОГРН 1096658016487).			
9.	Определение порядка представления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг – начисления включить в квитанцию на оплату жилья и коммунальных услуг, квитанции ежемесячно доставляются до почтовых ящиков собственников. Данная услуга предоставляется бесплатно.			
10.	Определение лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с Региональным Фондом капитального ремонта МКД в связи с изменением способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома – ООО «УК «Альтернатива» (ОГРН 1096658016487).			

Просим Вас по каждому вопросу, поставленному на голосование, поставить любой знак или подпись под одним из вариантов: «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ», соответствующий Вашему выбору.

Засчитываются голоса по вопросам, по которым участвующим в голосовании собственником указан только один вариант. Не допускается выбор нескольких вариантов ответа на один вопрос, указание своей формулировки, голосование с оговоркой, в противном случае решение собственника по данному вопросу признается недействительным.

Собственник помещения (представитель) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
 подпись ФИО

Дата заполнения \_\_\_\_\_

\* – поля, обязательные для заполнения